



## COMUNE DI SINALUNGA

### PROVINCIA DI SIENA

### DETERMINAZIONE

#### Nr. 845 del 08/06/2020

### AREA FUNZIONALE GOVERNO DEL TERRITORIO

**OGGETTO:** Piano Attuativo "TR03d" del Regolamento Urbanistico - Area di Trasformazione - Via Leopardi - Loc. Il Casato a Bettolle - Presa d'atto mancata presentazione delle osservazioni - Efficacia del Piano

#### IL RESPONSABILE DELL'AREA

**VISTA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 13 del 06/02/2020 con cui è stato approvato il nuovo assetto organizzativo delle funzioni e dei servizi del Comune di Sinalunga e costituita l'Area Funzionale Governo del Territorio che comprende al proprio interno le seguenti Unità Organizzative: U.O. Edilizia Privata, U.O. Pianificazione Urbanistica ed Edilizia;

**VISTA** la deliberazione di Giunta Comunale n. 43 del 04.09.2014, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato modificato il "Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi";

**VISTA** la deliberazione di Giunta Comunale n. 173 del 12.12.2019 con la quale è stato adottato il piano triennale dei fabbisogni 2020/2022;

**VISTO** il Decreto del Sindaco n. 20 del 24.07.2019, con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile dell'Area Funzionale Governo del Territorio con incarico di P.O. dal 22.07.2019 e fino al 21.07.2020;

**VISTI** gli artt. 107 e 109, comma 2, del D. Lgs.vo 18/8/2000, n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";

**VISTO** l'art. 4, comma 2, del D. Lgs.vo n. 165 del 30/3/2001;

**RICHIAMATA** la delibera di C.C.n. 84 del 23.12.2019 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per gli esercizi 2020-2022 e Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2020-2022 e relativi allegati;

**VISTA** la deliberazione di Giunta Comunale n. 14 del 06.02.2020 dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stata approvata l'" ASSEGNAZIONE DELLE RISORSE FINANZIARIE RELATIVE AL BILANCIO DI PREVISIONE 2020 AI RESPONSABILI D'AREA";

#### CONSIDERATO:

- che con Deliberazione del Consiglio Comunale n° 29 del 23/04/2020 è stato adottato il Piano Attuativo "TR03d" del Regolamento Urbanistico - Area di Trasformazione - Via Leopardi - Loc. Il Casato a Bettolle;
- che l'avviso di avvenuta adozione del suddetto Piano Attuativo è stato pubblicato sul BURT n. 19 del 06.05.2020;

- che la predetta deliberazione ed il progetto del Piano Attuativo sono stati depositati presso l'Ufficio Urbanistica, Piazza Garibaldi, 43 - Sinalunga (SI), a libera visione del pubblico per la durata di 30 giorni consecutivi dalla suddetta data di pubblicazione sul BURT e sono stati resi consultabili in formato elettronico sul sito istituzionale del Comune di Sinalunga, nella sezione Amministrazione Trasparente - Pianificazione e governo del Territorio al seguente link:  
<https://www.comune.sinalunga.si.it/home/aree-tematiche/Edilizia-Privata-e-Urbanistica/Piani-Attuativi/Piano-Attuativo-TR03d---Via-Leopardi---Bettolle.html>
- che nei termini di cui sopra non sono state presentate osservazioni al Piano Attuativo;
- che pertanto, ai sensi dell'art. 111 comma 5 della LR 65/2014, l'efficacia del predetto piano decorre dalla data di pubblicazione sul BURT dell'avviso con cui si dà atto dell'assenza di osservazioni pervenute;

#### DETERMINA

- **di assumere** le premesse quali parti integranti e sostanziali del presente atto;
- **di prendere atto** che nei termini di legge di cui in narrativa non sono pervenute osservazioni al Piano Attuativo adottato;
- **di provvedere** alla pubblicazione sul BURT di specifico avviso con cui si dà atto dell'assenza di osservazioni pervenute;
- **di assumere**, pertanto, che, ai sensi dell'art. 111 comma 5 della LR 65/2014, il Piano Attuativo "TR03d" del Regolamento Urbanistico acquisterà efficacia dalla data di pubblicazione sul BURT dell'avviso di cui al precedente punto;

**Il Responsabile AREA FUNZIONALE GOVERNO DEL TERRITORIO  
UO - Pianificazione urbanistica ed edilizia  
LEPORE RAFFAELE**

---

#### PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio interessato attesta, ai sensi dell'articolo 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del relativo *Regolamento comunale sui controlli interni*, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare.

Esprime parere: **Favorevole**

Data: **08/06/2020**

**Responsabile AREA FUNZIONALE GOVERNO DEL TERRITORIO/UO -  
Pianificazione urbanistica ed edilizia**

f.to LEPORE RAFFAELE

*Le firme in formato digitale sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 07/03/2005 n° 82 e s.m.i. (C.A.D.). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Sinalunga, ai sensi dell'art. 22 del D.lgs n° 82/2005*