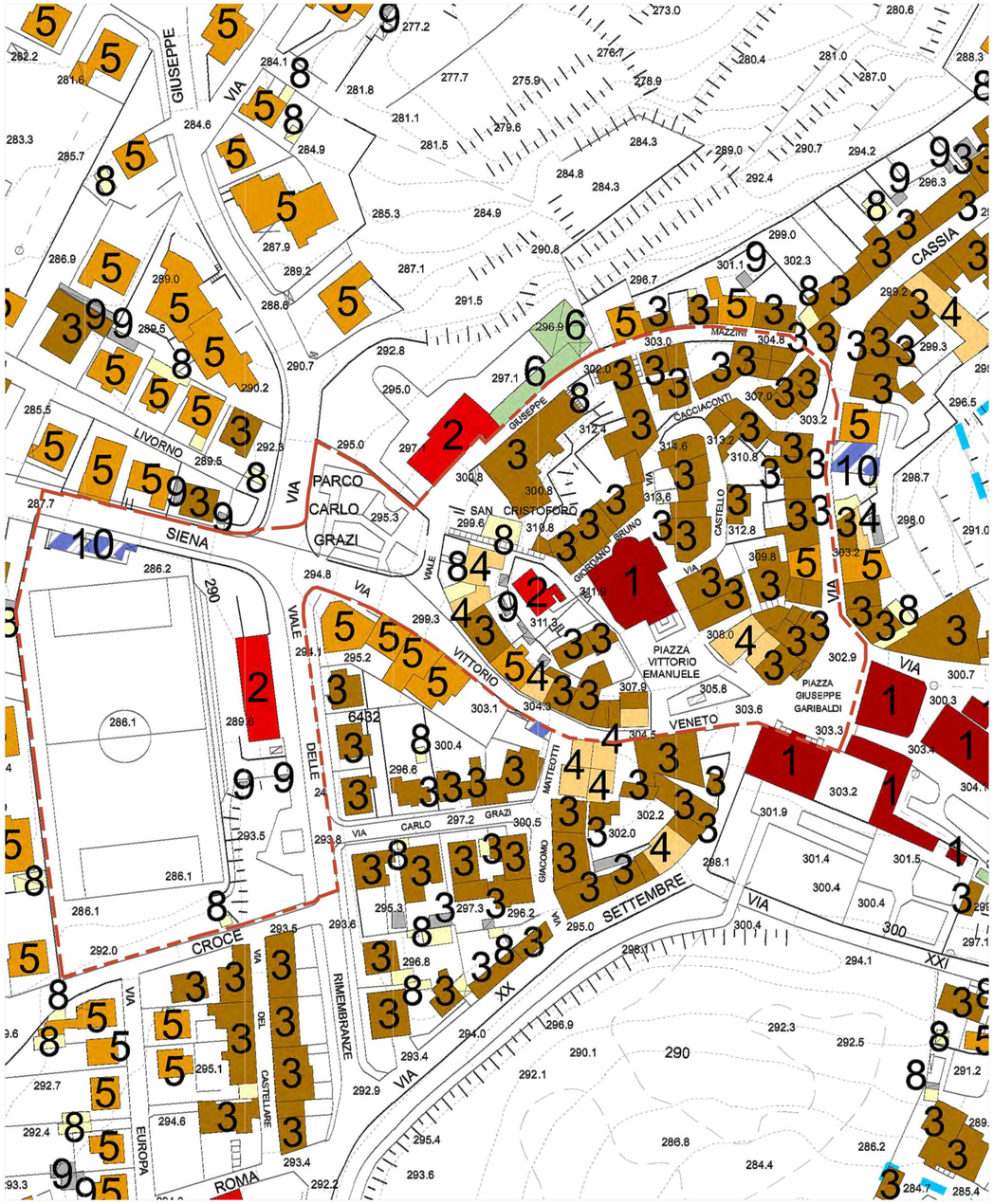
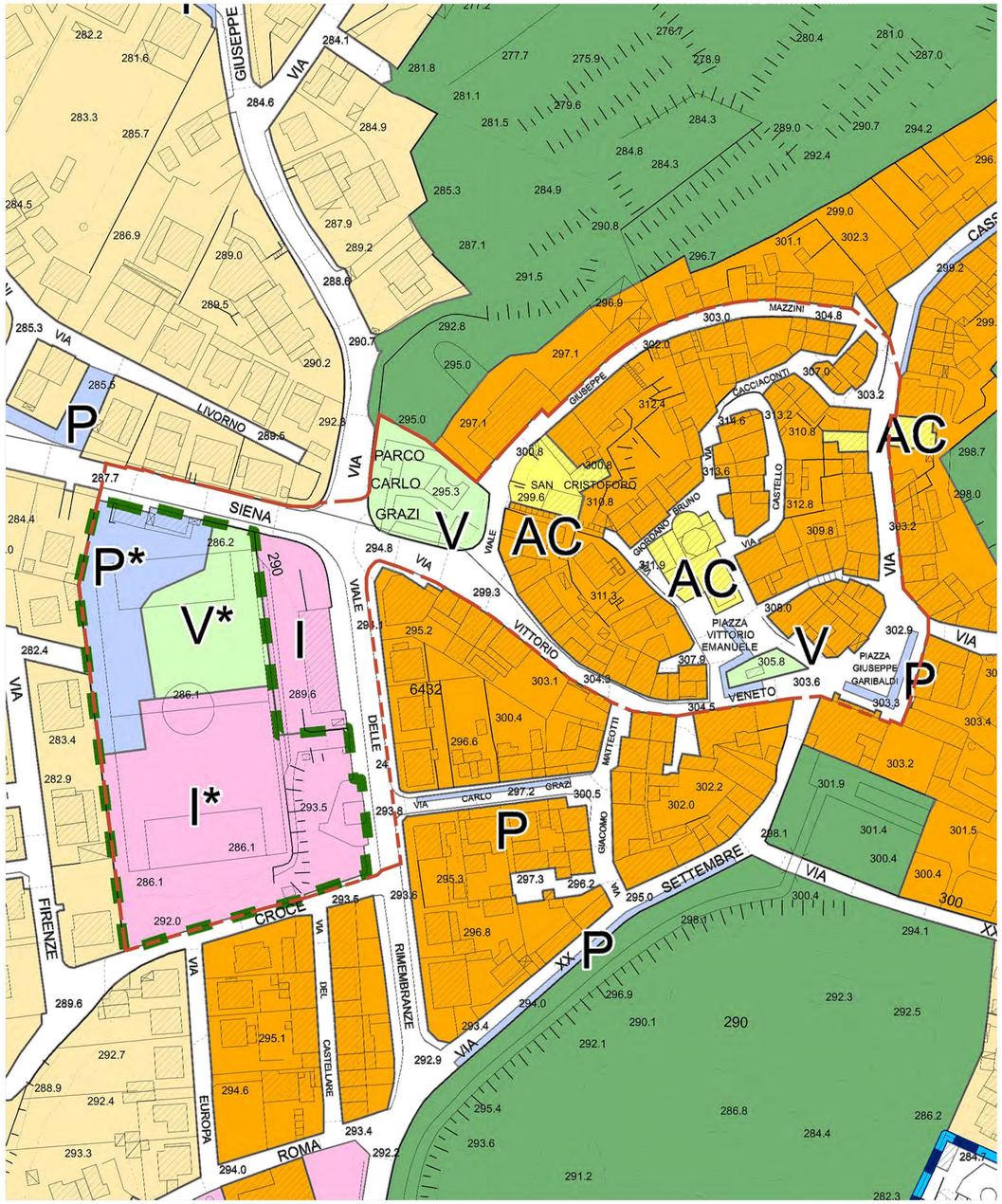


ESTRATTO TAVOLA 2.3 : Disciplina del sistema territoriale n°3 e delle U.T.O.E. 1:5000



ESTRATTO TAVOLA RU PR02: Disciplina degli insediamenti 1:1000

- Classe 1 – Edifici o complessi di rilevante valore storico – architettonico dichiarati di interesse culturale ai sensi del d. lgs. 42/04 (art.58)
- Classe 2 - Edifici o complessi di rilevante valore storico – architettonico antecedenti al 1954 (art.59)
- Classe 3 - Altri edifici o complessi di carattere storico o testimoniale antecedenti al 1954 (art.60)
- Classe 4 – Edifici o complessi di interesse architettonico di formazione successiva al 1954 (art.61)
- Classe 5 – Edifici o complessi privi di interesse architettonico di formazione successiva al 1954 (art.62)
- Classe 6 – Edifici produttivi o specialistici di interesse architettonico o morfologico (art.63)
- Classe 7 – Edifici produttivi o specialistici privi di interesse architettonico o morfologico (art.64)
- Classe 8 - Volumi secondari (art.65)
- Classe 9 – Edifici e manufatti a trasformabilità limitata (art.66)
- Classe 10 – Edifici di interesse pubblico e manufatti in costruzione o tecnologici (art.67)
- Aree urbane (art.49)
- Limite del piano di recupero

LEGENDA

- Aree urbane (art.49)
- Tessuti storici (art. 50)
- Tessuti consolidati prevalentemente residenziali (art. 51)
- CP Lotti di completamento su tessuti consolidati prevalentemente residenziali (art. 52)
- Tessuti produttivi e/o commerciali (art. 53)
- Verde privato di tutela dei tessuti urbani (art. 55)
- Verde privato di contenimento (art. 56)

Attrezzature e servizi pubblici e/o di interesse comune (art.68)

- V Verde pubblico
- P Parcheggi
- I Aree per l'istruzione
- Ac Attrezzature collettive
- * Area a standard di progetto
- Fasce di rispetto cimiteriale (art. 69)
- Aree e tracciati ferroviari (art. 70)
- TR Area di trasformazione (TR) (art.73)
- TR* TR** Area di trasformazione (TR*/TR**)derivanti dalla previgente strumentazione (art.73)
- RQ Area di riqualificazione e/o recupero (RQ) (art.74)
- Aree per sedi stradali, piazze e spazi pubblici ad esse accessori (art.75)
- Aree per sedi stradali di progetto (art.76)
- Impianti per la distribuzione dei carburanti (art. 78)
- Aree sottoposte a Piani Attuativi e Progetti Unitari già approvati o recepiti dalla strumentazione urbanistica generale previgente (art.110)
- Ex area PEEP
- Aree interessate dalle previsioni del "Piano comunale di Protezione civile" (art. 112)
- Perimetro del centro abitato (art.49)
- SP Ambito di progettazione dello spazio pubblico
- Limite del piano di recupero

Piano di Recupero

CENTRO STORICO DI BETTOLLE

Comune di:

SINALUNGA

Provincia di SIENA

Tavola: **2**

Oggetto:

Inquadramento Urbanistico

Il Sindaco:
Riccardo Agnoletti

Responsabile del procedimento
Arch. RAFFAELE LEPORE

Progettisti:
Arch. ALEANDRO CARTA

ARCHE'

Gruppo di progettazione:

Scala: 1:500

Data: Ottobre 2018